

**ORDENANZA N°: 7144/ 25.-**

Ramallo, 17 de abril de 2025. -

**VISTO:**

El Expediente N° 4092-27612/2025 originado por la Dirección de Catastro y Hábitat de la Municipalidad de Ramallo, por el que se gestiona la Regularización Dominial de los inmuebles que integran el plano 87-03-2023; y

**CONSIDERANDO:**

Que los procesos de Regularización Dominial son una Política de Estado de la Municipalidad de Ramallo, por el cual se permite otorgar certeza y generar el desarrollo de las familias afectadas en nuestro distrito;

Que el presente inmueble fue incorporado al dominio municipal como un macizo de mayores dimensiones;

Que en razón de tal circunstancia oportunamente se llevó a cabo el correspondiente plano de mensura que permitió definir en su faz geométrica los lotes, restando por tanto efectivizar los actos notariales que los transferan de manera gratuita a sus actuales ocupantes;

Que según el Artículo 55° y 56° de la Ley Orgánica de las Municipalidades y las Ordenanzas N° 530/88 y N° 749/89, es necesario que el Departamento Legislativo dicte el correspondiente Acto Administrativo;

**POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°)** Autorízase al Departamento Ejecutivo a donar el inmueble identificado catastralmente como: **CIRC. I – SECC. A – MANZ. 24 - PC. 7B – PDA. INMOB. 23329 - PLANO 87-03-2023**, a favor de la beneficiaria Sra. **MARTINEZ, Ana - D.N.I. N° 13.075.075**, argentina, de estado civil viuda – C.U.I.L. 27-13075075-9, domiciliada en calle Castex N° 958 de la ciudad de Ramallo.

**ARTÍCULO 2°)** Autorízase al Sr. Intendente Municipal a firmar el **CONVENIO DE DONACIÓN**, que como **Anexo I** se incorpora a la presente, y suscribir posterior **ESCRITURA TRASLATIVA DE DOMINIO**, como así también toda otra documentación tendiente a cumplir con dicho objetivo.

**ARTÍCULO 3°)** La correspondiente escrituración se llevará a cabo por ante la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, para lo cual se declara de Interés Social toda la operación.

**ARTÍCULO 4°)** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2025.**

  
CRISTIAN ALEJANDRO MANSILLA  
SECRETARIO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



  
GABRIEL ADRIAN LESCANO  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE