

ORDENANZA N°: 7135/25.-

Ramallo, 17 de abril de 2025

VISTO:

El Expediente N° 4092-27603/2025, originado por la Dirección de Catastro y Hábitat de la Municipalidad de Ramallo, por el que se gestiona la Regularización Dominial de los inmuebles que integran el plano 87-03-2023; y

CONSIDERANDO:

Que los procesos de Regularización Dominial son una Política de Estado de la Municipalidad de Ramallo, por el cual se permite otorgar certeza y generar el desarrollo de las familias afincadas en nuestro distrito;

Que el presente inmueble fue incorporado al dominio municipal como un macizo de mayores dimensiones;

Que en razón de tal circunstancia oportunamente se llevó a cabo el correspondiente plano de mensura que permitió definir en su faz geométrica los lotes, restando por tanto efectivizar los actos notariales que los transfieran de manera gratuita a sus actuales ocupantes;

Que según el Artículo 55° y 56° de la Ley Orgánica de las Municipalidades y las Ordenanzas N° 530/88 y N° 749/89, es necesario que el Departamento Legislativo dicte el correspondiente Acto Administrativo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA


ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo a donar el inmueble identificado catastralmente como: **CIRC. I – SECC. A – MANZ. 24 - PC. 1K – PDA. INMOB. 23316** - PLANO 87-03-2023, a favor de la beneficiaria **Sra. CHAPARRO, Elena Noemí - D.N.I. N° 11.028.399**, argentina, de estado civil viuda – C.U.I.L. 27-11028399-2, domiciliada en calle Leloir N° 923 de la ciudad de Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Autorízase al Sr. Intendente Municipal a firmar el **CONVENIO DE DONACIÓN**, que como Anexo I se incorpora a la presente, y suscribir posterior **ESCRITURA TRASLATIVA DE DOMINIO**, como así también toda otra documentación tendiente a cumplir con dicho objetivo.-----

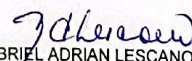
ARTÍCULO 3º) La correspondiente escrituración se llevará a cabo por ante la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, para lo cual se **Declara de Interés Social** toda la operación.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2025.-----


CRISTIAN ALEJANDRO MANSILLA
SECRETARIO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE




GABRIEL ADRIAN LESCANO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE